

# Лазаревские Новости

16+

ПОГОДА

ЛАЗAREВСКОЕ ВЗМОРЬЕ		чт	пт	сб	вс	пн	вт	ср
день недели	дата	26	27	28	29	30	31	1
температура воздуха (С°)		+18 +13	+14 +10	+17 +13	+15 +11	+17 +13	+14 +9	+10 +7
осадки (в течение суток)								
атмосферное давление (мм рт.ст.)		761	762	757	756	755	757	762

еженедельная газета для жителей и гостей Лазаревского внутригородского района города Сочи

## Славная, тихая и такая уютная Головинка



Мало кто знает об этом уютном природном уголке на берегу Черного моря, кроме его жителей. Поселок расположен на холмистой равнине у подножия Кавказского хребта и отличается прекрасной экологией. В рамках проекта развития Большого Сочи 19 сентября 2017 года Головинку посетил мэр Анатолий Пахомов.

### Немного истории

Головинка – это тихое местечко в Лазаревском районе Сочи, между Центральным Сочи и районным центром Лазаревское. Мало кто знает об этом уютном природном уголке на берегу Черного моря. Поселок получил свое имя во времена Кавказской войны в честь генерала Головина, который командовал Кавказским корпусом.

С 1864 года п.Головинка стал развиваться в устье реки Шахе как гражданское поселение. До 19 века место называли Субаши. Здесь бывал знаменитый художник-маринист Айвазовский, который написал немало картин, в том числе многим известную картину «Десант у Субаши».

### Экология и место

Микрорайон Головинка расположен на холмистой равнине у подножия Кавказского хребта и отличается прекрасной экологией: прозрачное море, горный воздух, уютный галечный пляж, тишина и спокойствие. Шесть месяцев в году поселок буквально утопает в зелени и цветах. В Головинке отсутствуют промышленные предприятия, нет автомобильных пробок, что выгодно отличает ее от остальных курортных зон. Здесь можно отлично отдохнуть от городской суеты и шума в уединении с природой. Сезон купания здесь начинается в мае месяце и длится до октября.

Местные жители Головинки отзывчивые и дружелюбные люди. Численность населения составляет около 4000 человек. Головинка подходит как для постоянного проживания, так и для комфортного отдыха.

Поехать на работу или за развлечениями в Сочи или в Лазаревское можно без проблем на электричке, автобусе, маршрутке или на личном авто. Дорога займет менее часа.

### Местные пляжи и море

Главная особенность Головинки – чистейшее море с широким песчано-галечным пляжем. Причем есть пляж, специально оборудованный «Центральный» и «дикий» для любителей свободы. Протяженность пляжной полосы вдоль моря в Головинке составляет около 2000 метров. Ширина пляжа 60-80 метров. Так что искать свободное место не придется, пляжи просторные и вмещают всех отдыхающих.

Дно моря несколькокое, поэтому безопасно для детей. Отдыхающие находятся под постоянным присмотром спасателей, к которым всегда можно обратиться за помощью. На пляже работает пункт проката, где можно взять любое снаряжение: от лежака и до водолазного костюма. В распоряжении отдыхающих есть различные развлечения: катание на банане, водных лыжах, катамаране, парашюте, скутере и так далее.

### Достопримечательности

В Головинке сегодня есть вся необходимая для полноценной жизни инфраструктура: школа, детский сад, амбулаторий, банк, почта, магазины, кафе, парикмахерская, детская площадка и др. В южной части поселка находится православный храм Святой Нины.

Среди достопримечательностей микрорайона можно назвать «Головинские дольмены», «33 водопада», Тюльпановое дерево и водопады «Мафапэ» и «Чудо Красотка», форелевое хозяйство, устричную ферму. Посмотреть на цветущее Тюльпановое

дерево съезжаются со всей округи, а цветет оно только раз в году в мае-июне.

На территории поселка протекает горная речка Шахе, которая разделяет поселок на две части. На берегах реки в тени деревьев местные жители любят проводить свои выходные на пикниках. Это самая чистая горная река несет пресную прохладную воду в море. По утрам ощущается прохладный воздух, который дарят альпийские луга. На горы открывается красивая панорама, которая никого не оставит равнодушным.

### Развитие поселка

Депутаты Городского собрания Сочи летом этого года утвердили Генеральный план развития Большого Сочи, который будет реализован до 2032 года. План развития предусматривает формирование восьми курортных районов: Сочи-Центр, Магри, Хоста, Кудепста, Адлер, Красная Поляна, Лазаревское и Головинка.

До следующего лета в Головинке запланировано сделать прокладку канализации, тротуаров, улиц, ливневок, благоустроить пляж, разбить сквер – зону отдыха. В планах благоустроить около 30 точек, в том числе: парк с миниатюрами, фонтан, деревянное ремесел, газоны, отель с бассейном и так далее. В общем планы архитекторов просто грандиозные. После воплощения всех этих идей Головинка станет еще более привлекательной.

### Визит мэра

В рамках проекта развития 19 сентября 2017 года Головинку посетил мэр Сочи Анатолий Пахомов и другие представители администрации. Они изучили концепцию развития микрорайона.

**Начало. Продолжение на стр. 2**

было запланировано построить сад-курорт, но из-за войны этот проект так и не был реализован. А через 100 лет компания «Градриэлт» начала строительство похожего масштабного проекта и сегодня Головинка приобретает еще более красивый вид.

Строительство сохранит такую же уютную атмосферу и низкозатратную застройку в микрорайоне. Возводиться квартал таунхаусов начали в январе 2016 года. Первая очередь – 15двухэтажных домов уже подходит к завершению, в каждом доме по 8-10 таунхаусов от 48 кв.м с отдельными входами и собственным машиноместом. Застройщик в соответствии с инвестиционным договором с ООО«Водоканал» планирует провести модернизацию очистных сооружений канализации Головинки. В планах «Градриэлт» также предусмотрено построение детского сада.

Время идет вперед и наши требования к жилью и инфраструктуре растут. Ранее в Головинке были только частные постройки и ветхое жилье, которое можно было брать в аренду на время отдыха. «Тюльпановка» же открывает для отдыхающих совсем другие возможности – новое современное жилье в 100 метрах от моря.

**Получите консультацию по вопросу покупки таунхауса в п. Головинка по телефону +7(918) 290-40-40**

**Сайт застройщика ООО «Градриэлт» TULPANOVKA.RU**

документы, в соответствии с федеральным законом №214.

- Договор с Администрацией г.Сочи о предоставлении земельного участка под строительство. Земля, на которой строится жилой квартал «Тюльпановка», имеет вид разрешенного использования «Блокированная жилая застройка», а категория земель – «Земли населенных пунктов».

- Разрешение на строительство, выданное администрацией г.Сочи на поэтапное строительство сроком до 06.2021 года

- Проектная декларация, утвержденная Департаментом по надзору в строительной сфере Краснодарского края

- Технические условия и другие правоустанавливающие документы

- Уведомление от ПАО «Сбербанк России» об ипотечном кредитовании физических лиц на приобретение у ООО «Градриэлт» таунхаусов в ЖК «Тюльпановка».

### История повторяется

Еще в 1912 году в Головинке



### Продолжение. Начало на стр. 2

Мэр отметил, что инфраструктуру необходимо развивать настолько, чтобы сюда можно было приезжать круглый год. Глава Сочи пообещал местным жителям обустроить пляж – сделать его современнее, разбить сквер возле Тюльпанового дерева – символа поселка и местной достопримечательности. Анатолий Пахомов осмотрел имеющиеся на территории поселка новые объекты, в том числе посетил строительную площадку жилого квартала «Тюльпановка». Глава Сочи вникнул в суть масштабного проекта по строительству поселка таунхаусов на улице Коммунаров. Мэр досконально изучил всю документацию по объекту. Анатолий Пахомов вник в технологию строительства и осмотрел территорию жилого комплекса, как говорится, «от» и «до».

У застройщика ООО «Градриэлт» получены и представлены на сайте все разрешительные

### Календарь праздничных дат

28 октября	Международный день анимации День создания армейской авиации России День бабушек и дедушек в России Всероссийский день гимнастики
29 октября	День автомобилиста День работников вневедомственной охраны Росгвардии
30 октября	День основания Российского военно-морского флота День инженера-механика в России
31 октября	Международный день Черного моря День работников СИЗО и тюрем в России
1 ноября	Международный день вегана День судебного пристава в России

### Новый регламент ГИБДД

Приказом МВД РФ утвержден новый регламент ГИБДД. С 20 октября 2017 года он содержит следующие нововведения, сообщает utodrop.ru.

- Инспектор ГИБДД получил право проверить документы у любого человека, находящегося в салоне транспортного средства.
- Для того чтобы обеспечить безопасность движения на дороге, работники ГИБДД теперь смогут применять технические средства измерения, которые не принадлежат структурам внутренних дел.
- Действия процессуального характера, которые проводятся без понятых, теперь можно будет записывать с помощью средств видеосъемки.
- Исключена норма, которая не разрешает останавливать автомобили вне стационарных постов для проверки документов.
- Работники ГИБДД обязаны проводить водителя до места нахождения его автомобиля (до места отстранения его от управления транспортным средством) если освидетельствование на состояние опьянения происходило:
  - в помещении ОВД;
  - на дорожно-постовом посту.
- Водители получают право предъявить полис ОСАГО в электронном виде. При этом электронный полис в обязательном порядке должен быть распечатан на бумаге.
- Документы, которые передаются инспектору, не должны иметь никаких удерживающих приспособлений.
- Описана процедура оформления дорожного происшествя без полиции.
- Введен новый пункт, который описывает проведение административных процедур работником ГИБДД в поле обозрения видеорегистраторов (систем видеонаблюдения).

### Поддержите старейшего педагога Сочи!

Как мы уже писали в прошлом номере «Лазаревских новостей», в городе-курорте стартовало народное он-лайн голосование конкурса «Выбор Сочи 2017». Жители и гости Черноморской здравницы могут выбрать лучшего профессионала в самых различных категориях – от журналиста и врача, до педагога и водителя.



Анзор Ниби

В номинации «Лучший учитель Сочи 2017 года» Лазаревский район представляет легендарный педагог старейший учитель города, преподаватель-организатор ОБЖ средней общеобразовательной школы №75 поселка Лазаревское Харун Касимович Бганов, отметивший недавно свое 80-летие (см. «Шапсугия» №6 от 29.09.17 г.).

Проголосовать за нашего земляка можно на сайте «Городская среда» по адресу: <http://changesochi.ru/>. Поддержите педагога-ветерана, важен каждый голос!

### Настоящие горцы!

Нынешний год стал самым успешным в истории детского инструментального ансамбля «Горцы»: в апреле юные музыканты из аула Хаджико впервые получили почетное звание «народный коллектив», а совсем недавно «отметились» на краевом уровне.

В следующем году ансамбль дуэтов Детской школы искусств №4 аула Хаджико отметит свое 10-летие. Событие, безусловно, особое и важное для любого творческого коллектива, поэтому «Горцы» начали готовиться к нему заранее: помимо насыщенных репетиций артисты участвуют в концертах, принимают участие в конкурсах, фестивалях. И весьма успешно: на счету воспитан-

ников Рашида Чачуха десятки дипломов, почетных грамот и благодарственных писем, а главное – широкое признание зрителей.

Сегодня в составе ансамбля – девять барабанщиков: Юрий Схабо Дарина Хушт, Вячеслав Гербо Фатима Сизо, Хамед Гвашев, Руслан Сизо, Алим Напсо, Ренат Ушко и Рустам Сизо.

**Начало. Продолжение на стр. 2**

### Я довольна работой врача на 100%

Публикуем отзыв пациентки клиники «Асти», оставленный ею в сети Интернет на сайте отзывов <http://yell.ru>.

После родов я решила привести свои зубы в порядок, все-таки беременность и кормление грудью не прошли мимо.

Выбирала долго клинику, но по рекомендации подруги обратилась в Лазаревскую стоматологию «Асти». На консультации обнаружился кариес и проблемы в 6 зубах. Я была в легком шоке, так как еще практически к концу беременности мои зубы были в полном порядке.

В итоге все зубы вылечили меня за 4 визита. Причем по демократичным ценам. Все сделали безболезненно и очень аккуратно. И еще в последний прием мне все камни бесплатно сняли и почистили специальной пастой.

В общем, осталась я довольна работой врача на 100%.

lizza, 4 октября 2016, <http://yell.ru>

СТУДИЯ «Мой поиск»

**ИЗГОТАВЛИВАЕТ ВИЗИТКИ**

в п. Лазаревское, на ул. Павлова, 89

за 1,50 р. или за 15 мин.

**ЗВОНИТЕ: 8-918-99-80-777**

**ВЕТЕРИНАРНАЯ КЛИНИКА**

**БЕЛЫЙ ЛЕВ**

Хирургия  
Диагностика  
Стрижки  
Перевозка  
Зоогостиница

на улице Калараш